



WINGS-FERNSTUDIUM
AN DER HOCHSCHULE WISMAR

Zertifiziert

gefma

Ma

Fernstudium
Master
Facility Management



BELIEBTETER
FERNSTUDIENANBIETER

Award 2026

FernstudiumCheck.de



Dipl.-Kff. Dagmar Hoffmann
Geschäftsführerin



Willkommen bei uns

Flexibel, praxisorientiert und persönlich – das macht uns aus und darauf legen wir besonderen Wert. Immer mehr Jobs erfordern Spezialwissen, wenn Sie die richtigen Qualifikationen mitbringen, sind Sie klar im Vorteil. Werden Sie Experte und starten Sie Ihr Karriere-Upgrade mit WINGS, einem der führenden staatlichen Fernstudienanbieter Deutschlands. Unser akademischer Träger ist die Hochschule Wismar – University of Applied Sciences: Technology, Business and Design.

Auf den folgenden Seiten möchten wir Sie für das Thema Facility Management begeistern. Erfahren Sie alles über Inhalte und Organisation unseres berufsbegleitenden Masterstudiums. Viel Spaß bei der Lektüre und: Wir freuen uns auf Sie.

Gender-Hinweis: Aus Gründen der besseren Lesbarkeit verzichten wir auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d). Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.

Wir sind WINGS

WINGS ist der Fernstudienanbieter der staatlichen Hochschule Wismar – University of Applied Sciences: Technology, Business and Design. Wir bringen die praxisnahen Bildungsangebote der Hochschule zu Ihnen – bundesweit und international.

Inhaltlich setzen wir gezielt auf Zukunftsfelder und bieten Ihnen hoch spezialisierte Online- und Fernstudiengänge sowie Weiterbildungen. Erwerben Sie berufsbegleitend Ihren staatlichen Hochschulabschluss Bachelor oder Master bzw. eines unserer Hochschulzertifikate. Aufgrund unserer langjährigen Erfahrung wissen wir, worauf es in Studium und Weiterbildung für Berufstätige ankommt.

»Studieren von überall« heißt für uns – von zu Hause, unterwegs, in fernen Ländern oder an einem unserer zahlreichen Studien- und Prüfungsstandorte. Ihre entscheidenden Vorteile bei WINGS sind Flexibilität und Unabhängigkeit. Sie wollen zeit- und ortsunabhängig studieren? Wir geben Ihnen alles, was Sie dazu brauchen direkt an die Hand – ein umfassendes Semesterpaket, multimediale Lerninhalte auf unserer Studienplattform, einen individuellen Service und vor allem eine persönliche Betreuung. Die jüngsten Auszeichnungen bestätigen, was bereits unsere stetig wachsenden Studierendenzahlen belegen – WINGS gehört zu den beliebtesten Fernstudienanbietern Deutschlands.

Akademischer Träger & Gesellschafter

Die Hochschule Wismar ist eine leistungsstarke und innovative Forschungs- und Bildungsstätte mit einer mehr als 100-jährigen akademischen Tradition. Sie ist international, praxisorientiert und unternehmerisch ausgerichtet. Das Fernstudium an der Hochschule Wismar hat seine Wurzeln im Jahr 1952.

Staatlich



Akkreditiert



Ausgezeichnet



WINGS-FERNSTUDIUM
AN DER HOCHSCHULE WISMAR

Gründung

2004

WINGS-Fernstudium

1908

Hochschule Wismar
(akademischer Träger)

WINGS-Team

480

Professoren/Dozenten

100

Mitarbeitende



Schon gewusst?

Aktive

≈ 4.700 Online- & Fernstudierende

≈ 300 Weiterbildungsteilnehmende

Alumni

> 17.000

Jeden Tag kommen **3** dazu.

Eine gute Entscheidung

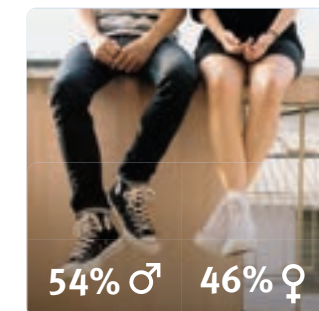
Täglich entscheiden sich **4** Menschen für WINGS.

Alter

unserer Studierenden

12 – 78 Jahre

Ø-Alter **34** Jahre



54% ♂ **46% ♀**

98 %

empfehlen WINGS weiter

Standorte

16

Deutschland & Österreich

2 International

Wo leben

unsere Studierenden?

> 40 Länder

> 100

Partnerunternehmen,
Verbände & Institutionen





[Studien-] INHALTE

- 1 **Ihr Masterstudium**
Facility Management
- 2 **Neue Perspektiven in einer Branche**
mit viel Potenzial
- 3 **In 4 Semestern**
zum Masterabschluss
- 4 **Das ist für Sie drin**
Studieninhalte

Stimmen unserer Studierenden		
BELIEBTETER FERNSTUDIENANBIETER Award 2026 FernstudiumCheck.de		
😊 Super Organisation Annett, 30.10.2025	★★★★★	5.0
😊 Genau die richtige Entscheidung Tobias, 18.10.2025	★★★★★	4.9
😊 Super für Berufstätige Andrea, 15.10.2025	★★★★★	4.5
😊 Studium auf hohem Niveau und großem Praxisbezug Stefanie, 08.10.2025	★★★★★	5.0
😊 Viel Wissen und Hintergrund, trotzdem mit Spaß Carsten, 08.10.2025	★★★★★	4.5

- 5 **Flexibel studieren**
mit WINGS – so gehts
- 6 **Hier finden Ihre**
Veranstaltungen statt
- 7 **Unsere Praxispartner**
Gemeinsam stark
- 8 **Das sollten Sie fürs**
Studium mitbringen
- 9 **Diese Kosten**
kommen auf Sie zu
- 10 **Wir sind**
für Sie da
- 11 **Onlinestudium, Fernstudium**
oder Weiterbildung

#machterfolgreicher

1

Ihr Masterstudium Facility Management

Durch den Trend zur Auslagerung immobilienbezogener Dienstleistungen ist das Facility Management in den letzten Jahren als Wirtschaftszweig aus dem Schatten des Bauwesens herausgetreten.

Um im Facility Management erfolgreich zu sein, müssen Sie sich mit den traditionellen Gewerken im Rahmen des Gebäudebetriebs auskennen, aber auch bei CAFM (Computer-Aided Facility Management) oder z. B. BIM (Building Information Modeling) auf dem neuesten Stand sein. Das Rüstzeug erhalten Sie im Fernstudium Master Facility Management.

Hier werden Sie in den folgenden Themenfeldern fundiert ausgebildet:

- Gebäudegestaltung & Baustofflehre
- CAFM & BIM
- Kaufmännisches Gebäudemanagement
- Corporate Real Estate Management
- Infrastrukturelles Gebäudemanagement
- Technisches Gebäudemanagement/Energiemanagement
- Gebäudeautomation
- Projektmanagement

Das Master Fernstudium bietet Ihnen so eine optimale Basis für Ihre Karriere im Facility Management.

Von unseren 17.000 WINGS-Alumni haben mehr als 400 Fernstudierende aus Deutschland, Österreich und der Schweiz den Master Facility Management erfolgreich absolviert und den staatlichen Hochschulabschluss „Master of Science (M.Sc.)“ erhalten.



”

Im Facility Management verknüpfen wir technische, ökonomische und ökologische Ansprüche zu einem ganzheitlichen Ansatz für moderne Infrastrukturen. Mit unserem Studiengang legen wir den Grundstein für Ihre Karriere in diesem wachsenden und zukunftsorientierten Berufsfeld.“

Prof. Dr.-Ing. Jörn Weichert
Studiengangsleiter

Das Wichtigste in Kürze

- ✓ Staatlicher Hochschulabschluss „Master of Science (M.Sc.)“
- ✓ Strategien, Konzepte & Lösungen des professionellen Gebäudemanagements
- ✓ Berufsbegleitend & praxisnah
- ✓ Zeit- & ortsunabhängig studieren
- ✓ Interaktive Lernplattform & Studien-App für unterwegs
- ✓ Live-Tutorien mit Ihren Dozenten
- ✓ Präsenzveranstaltungen an 2 – 3 Wochenenden im Semester
- ✓ 9 Standorte bundesweit
- ✓ Angenehmes Lernumfeld in kleinen Studiengruppen
- ✓ Persönliche Studienbetreuung



Mit dem **staatlichen Hochschulabschluss „Master of Science (M.Sc.)“** qualifizieren Sie sich für Positionen im mittleren und gehobenen Management. Außerdem ermöglicht Ihnen der akkreditierte Masterabschluss die **Zulassung zur Promotion** sowie den **Zugang zum höheren Dienst**.



Experte werden.

2

Neue Perspektiven in einer Branche mit viel Potenzial

Mit der Digitalisierung des Alltags wird auch die Arbeit als **Facility Manager immer komplexer – und interessanter**. Das **Fernstudium Master Facility Management** bereitet Sie **optimal auf die künftigen Herausforderungen im Job vor und bietet Ihnen vielfältige berufliche und persönliche Optionen**.

Facility Manager sind gefragt, der Job eröffnet spannende Beschäftigungsfelder bei Bund, Ländern und Kommunen, Unternehmen, FM-Dienstleistern oder Gebäudeverwaltungen und Wohnungsgesellschaften. Mit dem Abschluss im Master Facility Management sind Sie in der Lage, effiziente Strategien und Lösungen im technischen, betriebswirtschaftlichen und im rechtlichen Bereich des Gebäudemanagements ergebnis- und prozessorientiert zu entwickeln.

So werden Sie zu einem gefragten Bewerber auf dem Jobmarkt. Sie steigen in eine zukunftsfähige und lukrative Branche ein: Das durchschnittliche Brutto Jahresgehalt von Facility Managern liegt aktuell bei etwa 53.000 EUR bis 130.000 EUR. Je nach Branche, Standort, Unternehmensgröße und Karrierelevel variieren die Verdienste. Sie sind Quereinsteiger? Kein Problem. Im Master Facility Management erlangen Sie alle relevanten Kenntnisse, um professionell in das Facility Manager einzusteigen.

Wen sprechen wir an?

Betriebswirte

Bauingenieure

Elektroingenieure

Architekten

Informatiker

Wirtschaftsinformatiker

Zeitsoldaten: Offiziere der Bundeswehr

und viele weitere



Das Themenfeld Facility Management ist deshalb so interessant für mich, weil man dort den Lebenszyklus einer Immobilie nicht nur im Bewirtschaftungszeitraum betrachtet, sondern von der Planung bis zum Abriss.“

Michael Klaschik
Leiter Bestandsmanagement WG Warnow



Ich fand das Studium super und würde mich immer wieder dafür entscheiden. Am Ende des Masters habe ich sogar überlegt, ob ich noch einen zweiten Master bei der WINGS mache.“

Constanze Fischer
Asset Managerin bei der Flughafen Düsseldorf GmbH



Einerseits kämpfen Kommunen mit klammen Haushalten häufig mit Leerständen und Instandhaltungsproblemen. Ein weiteres Problem ist ein eher schlecht monetarisierbares – weil in die Jahre gekommenes – und teils in einem schlechten Zustand befindliches Portfolio. Andererseits haben Kommunen wie München Herausforderungen mit massivem Zuzug und dem daraus resultierenden Wohnraumangel zu meistern.“

Eduard Rempfer
Gesamtprojektleiter und fachlicher Chefdesigner des CAFM Projektes der Landeshauptstadt München

Effizient.

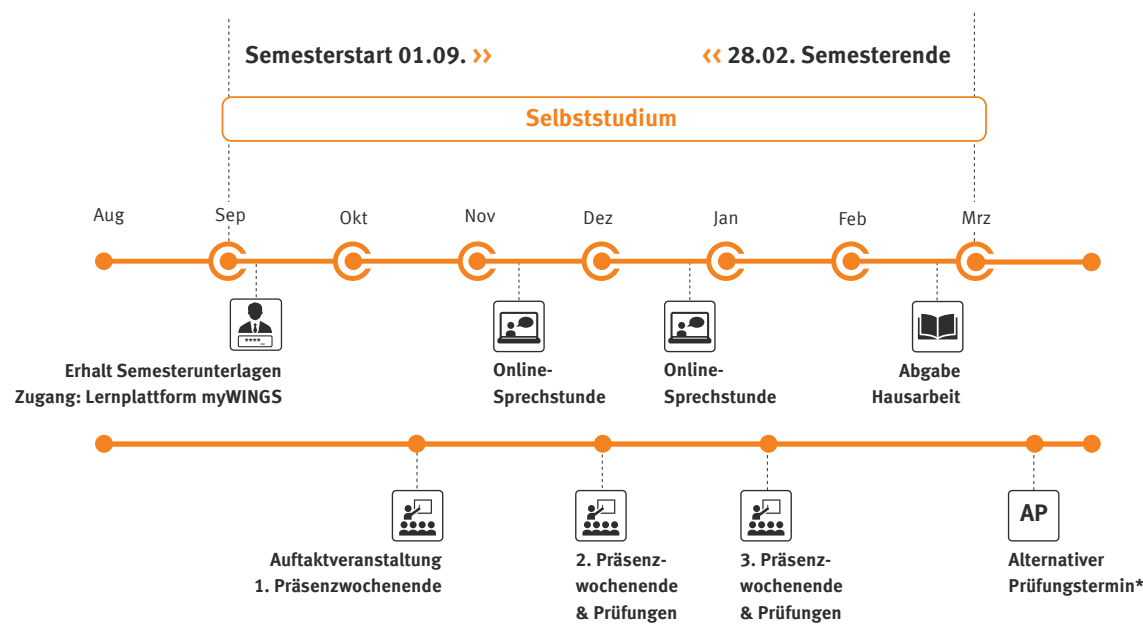
3

In 4 Semestern
zum Masterabschluss

In 4 Semestern lernen Sie alles Wichtige rund um die betriebswirtschaftlichen und technisch relevanten Themengebiete des Facility Managements. Entsprechend internationalem Standard werden die Studienmodule sowie Ihre Master-Thesis mit ECTS-Credits bewertet. Insgesamt werden 90 Credits vergeben. Im 3. Fachsemester können Sie sich auf den kaufmännischen oder den technischen Bereich des FM spezialisieren.

Mit der **kaufmännischen Spezialisierung** erweitern und vertiefen Sie Ihr Wissen im kaufmännischen Gebäudemanagement, Corporate Real Estate Management sowie in Präsentation und Rhetorik, Personalführung.

Mit der **technischen Spezialisierung** bauen Sie Ihr Wissen im technischen Gebäudemanagement und Energiemanagement sowie Gebäudeautomation und Angewandter Informatik im Facility Management aus.



* Gegen Ende des Semesters bieten wir Ihnen einen weiteren Prüfungstermin an. Hier haben Sie die Möglichkeit, offene oder nicht bestandene Klausuren online oder vor Ort nachzuschreiben.

▲
Beispiel Semesterablauf
1. Semester

Inhalte

Ihr Curriculum

1. Semester	Credits (20)
Gebäudegestaltung für Facility Manager	5
Angewandte Baustofflehre im Facility Management	5
Betriebswirtschaftliche Grundlagen des Facility Managements	5
Angewandte Informatik im Facility Management I	5

2. Semester	Credits (20)
Facility Management und CAFM I	5
Kaufmännisches Gebäudemanagement I / Corporate Real Estate Management I	7
Infrastrukturelles Gebäudemanagement	4
Technisches Gebäudemanagement I	4

3. Semester	Credits (20)
Facility Management und CAFM II / Projektmanagement	6

Zusätzlich wählen Sie eine der folgenden Spezialisierungen:

Kaufmännische Spezialisierung	
Kaufmännisches Gebäudemanagement II	6
Corporate Real Estate Management II	5
Präsentation und Rhetorik, Personalführung	3

Technische Spezialisierung	
Technisches Gebäudemanagement II / Energiemanagement	6
Gebäudeautomation	5
Angewandte Informatik im Facility Management II	3

4. Semester	Credits (30)
Fachtagung	5
Master-Thesis inkl. Kolloquium	25

Gesamt	Credits (90)
--------	--------------



Neues Wissen
direkt im Job anwenden

Das ist für Sie drin Studieninhalte



1. Semester

Gebäudegestaltung für Facility Manager

- Erwerb von Grundkenntnissen des Gebäudeentwurfs
- Gesamtsystem Bauwerk: Tragwerk, Hülle und Raum
- Gebäudeentwurf als Abwägungs- und Optimierungsprozess
- Analyse und Bewertung von Gebäudeentwürfen und Bestandsgebäuden

Angewandte Baustofflehre im

Facility Management

- Eigenschaften und Anwendung von Baustoffen bei Neubau und Sanierung
- Grundlagen der Bauphysik
- Bauwerksdiagnostik und Bauwerkssanierung

Betriebswirtschaftliche Grundlagen

des Facility Managements

- Grundlegende Kenntnisse der Betriebswirtschaft und deren Anwendung im Facility Management
- Methoden, Formen und Leistungsprozesse der Betriebswirtschaftslehre
- Grundbegriffe des Rechnungswesens und betriebliche Kennziffern

Angewandte Informatik im

Facility Management I

- Sensibilisierung für IT-bezogene Zusammenhänge
- Anwendung von Standardsoftware in Facility Management Prozessen
- Grundlagen CAD
- Einführung CAFM

2. Semester

Facility Management und CAFM I

- Aufgaben, Strategien und Disziplinen des Facility Management
- Lebenszyklus der Immobilie
- Organisationsstrukturen
- Methoden und Werkzeuge im operativen Bereich

Kaufmännisches Gebäudemanagement

Corporate Real Estate Management I

Recht

- Grundlagen des Wirtschaftsrechts
- Grundstücks- und Immobilienrecht
- privates und öffentliches Baurecht
- Betreiberverantwortung
- Europäisches Vergaberecht
- HOAI

Wirtschaft

- Kostenplanung im Hochbau
- Wirtschaftlichkeitsberechnung für Bauinvestitionen und Einzelkonstruktionen
- Wertermittlungen bei Grundstücken und Gebäuden

Corporate Real Estate Management I

- Einführung, Stand und Perspektiven des CREM
- Zielsysteme und strategisches CREM

Infrastrukturelles Gebäudemanagement

- Leistungsbereiche im infrastrukturellen Gebäudemanagement
- Schnittstellen zum Flächenmanagement und Beschwerdemanagement
- Nachhaltigkeit im Gebäudemanagement
- Umsetzung der Kenntnisse in Strukturen und Managementprozesse

Technisches Gebäudemanagement I

- Grundlagen des technischen Gebäudemanagements
- Baubegleitendes Facility Management
- Strategien für die Instandhaltung der Technischen Gebäudeausstattung
- Qualitätsmanagement

3. Semester

Facility Management und CAFM II / Projektmanagement

- Vertiefung des Moduls Facility Management und CAFM I
- Grundlagen des Projektmanagements - von der Projektidee bis zur Inbetriebnahme
- Konfliktmanagement
- Zeitmanagement
- Prozessoptimierung unter Einsatz von CAFM
- Building Information Modeling

Kaufmännische Spezialisierung

Kaufmännisches Gebäudemanagement II

Finanzierung und Investition

- Aufstellung und Bewertung von Finanzplänen
- Methoden der Investitionsrechnung
- Beurteilung von Investitionsprojekten

Rechnungswesen

- Kostentheoretische Grundlagen
- Kostenarten-, Kostenträger- und Kostenstellenrechnung
- Innerbetriebliche Leistungsverrechnung
- Deckungsbeitragsrechnung
- Kalkulationsverfahren
- Flexible Plankostenrechnung

Corporate Real Estate Management II

- Innovative Ansätze des CREM (Green CREM, CSR, Corporate Architecture, Brand Hubs, PREM)
- Shareholder Value Analyse
- Stakeholder Value Konzept
- Monetarisierung von CREM
- Immobiliencontrolling (Balanced Scorecard)

Präsentation und Rhetorik,

Personalführung

- Präsentationstechniken
- Verhandlungsführung
- Grundlagen der Kommunikation
- Argumentationstechniken
- Personalführung

Technische Spezialisierung

Technisches Gebäudemanagement II /

Energiemanagement

Technisches Gebäudemanagement II

- Objektplanung / Objektentwicklung
- Objektmanagement (Objektdokumentation, Brandschutz)
- Objektbetrieb (Medienversorgung, Umwelt, Trinkwasserhygiene)

Energiemanagement

- Thermodynamisch-energetische Grundlagen
- Ganzheitliche Prozessbilanzierung
- Energiespartekniken
- Rechtliche Rahmenbedingungen
- Energieanalyse, Energiedesign und Betriebsoptimierung

Gebäudeautomation

- Entwicklungstendenzen
- Automationsebenen, Automationskomponenten
- Modelle und Modellbildung
- Vernetzungsstrategien
- Anwendungen (Automationssysteme, Schließ- und Überwachungssysteme, Monitoringsysteme, Steuerungssysteme, Klima- und Lüftungstechnik, Fernwirsysteme)

Angewandte Informatik im Facility

Management II

- Bestandsaufnahmen und Visualisierung
- Datenübernahme in CAFM-Systeme
- Datenaustausch im Bauwesen
- Schnittstellen im Building Information Modeling-BIM
- CAFM-Datenbanken
- Praktische Erfahrungen in der Anwendung eines CAFM-Systems
- Normierungen im CAFM-Umfeld, Bezeichnungen und Kennzeichnungssysteme



Kompetenzen erweitern und
die Karriere vorantreiben

”



Wir haben einen Riesen-Impact auf das Thema Nachhaltigkeit. Hier sehe ich eine große Chance im Facility Management.“

Tobias Köhler
Project Manager – Infrastructure Services International
Apleona ITS GmbH

4. Semester

Master-Thesis inkl. Kolloquium

Mit der Master Thesis, einer selbständigen wissenschaftlichen Arbeit, schließen Sie Ihr Studium ab.

- Die Aufgabenstellung, die auch Bezug zu Ihrem beruflichen Umfeld haben kann, stimmen Sie mit Ihren Hochschulbetreuern ab.
- Bearbeitungszeit: 20 Wochen.
- In einem Kolloquium präsentieren Sie die Ergebnisse Ihrer Thesis und verteidigen diese vor Ihren Prüfern.

Passgenau.

5

Flexibel studieren mit WINGS – so gehts

Bei WINGS studieren Sie nach Ihrem eigenen Zeitplan. Unser Studienkonzept ist genau darauf ausgelegt. Es setzt sich aus flexiblem Selbststudium via Lernplattform und App, Präsenzphasen zum Vertiefen der Lehrinhalte, Prüfungen und der persönlichen Studienbetreuung zusammen. Als staatliche Hochschule setzen wir außerdem den Fokus auf eine optimale Verzahnung von Theorie und Praxis.

Selbststudium

Zu Studienbeginn erhalten Sie Ihre Login-Daten für die Lernplattform myWINGS. Dort stellen wir Ihnen Ihre Studienbriefe und Studienanweisungen in elektronischer Form sowie E-Books zur Verfügung. Einige Bücher bekommen Sie von uns per Post. Auf Wunsch schicken wir Ihnen Studienbriefe und -anweisungen auch weiterhin in Papierform zu. Um Ihnen den Einstieg ins Studium zu erleichtern, laden wir Sie zu einer Online-Auftaktveranstaltung ein. Wir stellen Ihnen alle wichtigen organisatorischen Themenfelder vor und zeigen Ihnen, wie Sie Ihre Module und Prüfungen optimal planen. Nun beginnt das Selbststudium – arbeiten Sie sich anhand der Unterlagen durch Ihr Semester. Lernen Sie, wann es für Sie am besten passt.

Präsenzseminare

Wir finden: Manche Themen erfordern einfach den Face-to-Face-Kontakt. Deshalb gibt es für einige Module Veranstaltungen vor Ort. Hier geht es ins Detail: Sie besprechen und vertiefen mit Ihren Dozenten und Kommilitonen die Themen, die Sie sich im Selbststudium erschlossen haben.

Prüfungen

Jedes Modul (Präsenz- und Onlinemodul) schließt mit einer Prüfung ab. Meist handelt es sich dabei um Klausuren. Alternativ können auch Hausarbeiten, Präsentationen oder Projektarbeiten vorgesehen sein. Keine Sorge: Auf Ihre Prüfungen bereiten wir Sie umfassend vor.

Persönliche Studienbetreuung

Sie möchten ein Urlaubssemester einlegen oder eine Prüfung verschieben? Kein Problem. Wir begleiten Sie persönlich während Ihres Studiums und stehen Ihnen für organisatorische Fragen jederzeit zur Seite. Wenn es um inhaltliche Themen zu Ihrem Studium geht, unterstützt Sie unser Dozententeam mit Rat und Tat.



Smart studieren
mit myWINGS



CampusCloud

- Ablage & Austausch Ihrer Dokumente



myWINGS Lernplattform

- Skripte, e-Books & Studienanweisungen
- Videovorlesungen
- Erfolgskontrolle: Übungsaufgaben & Musterklausuren
- Aufzeichnungen der Live-Tutorien
- Termine
- Noten
- Foren
- Prüfungsan- & abmeldung



Datenbanken, Software & Lizenzen

- Studiengangsspezifische Software & Tools
- Zugang zu IEA Statistics & Citavi
- Rabatt auf Produkte von Microsoft & Adobe



Online-Bibliotheken

- SpringerLink, WISO-Net, statista, OECD iLibrary, HANSER eLibrary & De Gruyter



Studien-App für unterwegs

iOS
App Store

Android
Google Play



WINGS-ZOOM-System

- regelmäßige Live-Tutorien mit Ihren Dozenten
- Prüfungen & Kolloquium
- Online-Sprechstunden

Studieren Sie in Ihrem eigenen Tempo,
wann und wo es für Sie am besten passt.



Studieren von überall.

6

Hier finden Ihre Veranstaltungen statt



▶ wings.de/standorte

Präsenzseminare

... finden an 2 – 3 Wochenenden (à Sa, So) im Semester an Ihrem Studienstandort statt. Die Standortentscheidung richtet sich nach den eingehenden Bewerbungen.

Klausuren

... schreiben Sie an Ihren Präsenzterminen. Sollten Sie einmal verhindert sein, fragen Sie nach unseren Alternativen Prüfungsterminen.





Nah am Berufsalltag.

7

Unsere Praxispartner Gemeinsam stark

pit

pit-cup GmbH

Die pit-cup GmbH entwickelt Softwarelösungen für Gebäudetechnik (CAD HLSE) und Facility Management und bietet Planern, Bauherren und Betreibern eine objektbegleitende Unterstützung. Grundlage für ein erfolgreiches Facility Management ist ein effizientes Informationsmanagement. Mit Hilfe der CAFM-Software pit-FM können sämtliche Informationen zu allen relevanten Objekten wie z. B. Liegenschaften, Gebäuden, Räumen, Anlagen oder Geräten zentral verwaltet werden. Die gesammelten Informationen können mit intuitiv bedienbaren Filterfunktionen schnell abgefragt und in zahlreichen Auswertungen aussagekräftig dargestellt werden. Daten aus CAD-Zeichnungen lassen sich dabei ebenso integrieren wie Daten aus GIS, DMS und ERP-Systemen, kaufmännischen Systemen und aus der Gebäudeautomation. Darüber hinaus bietet pit-cup Softwareprodukte, die schon vor dem ersten CAD-Plan zum Einsatz kommen: mit Hilfe des Kommunikationsraumbuchs pit-KOM und der Software pit-CAE können Raum- und Anlagendimensionierung dokumentiert werden.

Mit pit-CAD werden vom Vorentwurf über die Montageplanung (Schnittstelle zur automatischen Luftkanalfertigung) bis zum Revisionsplan als Basis für das Facility Management alle Gebäudetechnik-Gewerke (HLSE) gezeichnet. Darüber hinaus bietet pit-cup Planungswerkzeuge wie die technische Berechnung oder VDI3805 - Produktdaten, die im Betriebsprozess oder auch bei jedem größeren Umbau ihre Anwendung finden. Die pit-cup GmbH stellt einen Dozenten des Studienganges und die Software für die CAFM-Ausbildung zur Verfügung.

gefma

GEFMA e.V.

GEFMA – Deutscher Verband für Facility Management e. V. hat sich das Schaffen von Wertekultur im Facility Management zum Ziel gesetzt. 1989 gegründet versteht sich GEFMA als das deutsche Netzwerk der Entscheider im Facility Management (FM). Über 850 Mitglieder haben sich im Verband organisiert, um sich gemeinsam für Bekanntheit und Weiterentwicklung des Facility Managements einzusetzen. GEFMA unterstützt die Öffentlichkeitsarbeit für das Facility Management und ist wichtiger Ansprechpartner der Fachmedien, aber auch der führenden Tages- und Wirtschaftspresse. GEFMA pflegt den Kontakt zu Politik und Wissenschaft und ist Kooperationspartner bei Studien und Projekten. Wesentliche Verbandsarbeit des GEFMA wird in Arbeitskreisen und verschiedenen Projektgruppen geleistet.

Die GEFMA setzt sich für eine qualifizierte Aus- und Weiterbildung im Facility Management ein und zertifiziert staatliche und private Bildungsträger. GEFMA verfolgt einen ganzheitlichen Facility-Managementansatz mit Kunden- und Prozessorientierung. Qualität spielt in der strategischen Ausrichtung des Verbandes eine entscheidende Rolle.

”



Mit dem Master bei WINGS habe ich alle wichtigen kaufmännischen, technischen und infrastrukturellen Grundlagen für meinen Arbeitsalltag gewonnen. Ich hätte nie zu träumen gewagt, dass die Nachfrage nach meinen Kenntnissen und die dafür gezahlten Gehälter so groß sind.“

Thomas Guder
Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Abteilungsleiter Berlin

Jetzt durchstarten.

8

Das sollten Sie fürs Studium mitbringen

Um zum Fernstudium Master Facility Management zugelassen zu werden, sind folgende Voraussetzungen zu erfüllen:

ein **erster Hochschulabschluss** einer nationalen oder internationalen Hochschule (unabhängig von der Fachrichtung, Abschlussnote 2,5* oder besser) sowie

mind. **1 Jahr einschlägige Berufspraxis**** nach dem ersten Hochschulabschluss

► *Kontaktieren Sie uns gerne, um die Zulassungsvoraussetzungen vor dem Hintergrund Ihrer persönlichen Situation detailliert zu besprechen.*

Besonderheiten:

*** Bewerber mit einer Abschlussnote zwischen 2,5 und 3,0:** können zugelassen werden, wenn sie entweder über eine einschlägige berufliche Praxis verfügen, die geeignet ist die Gesamtnote zu verbessern oder ihre Abschlussarbeit einschließlich des Kolloquiums mit mind. der Note 2,0 bewertet worden ist.

**** Bachelor Absolventen mit 180 ECTS-Credits:** müssen zusätzlich 1,5 Jahre (insgesamt 2,5 Jahre) einschlägige Berufspraxis nachweisen.

Ausländische Studienbewerber: zusätzlicher Nachweis ausreichender Deutschkenntnisse (DSH bzw. TestDAF)

Sicher ans Ziel!

6 Schritte zum Erfolg

- ✓ Einschreiben:
▶ wings.de/bewerbung
- ✓ Fernstudium via myWINGS (Studienmaterialien, Foren, Aufzeichnungen von Tutorien u.v.m.)
- ✓ 2 – 3 Präsenzwochenenden im Semester
- ✓ Prüfungen
- ✓ Thesis inkl. Kolloquium
- ✓ Staatlicher Hochschulabschluss „Master of Science (M.Sc.)“



Fair & transparent.

Diese Kosten kommen auf Sie zu

Im Semesterbeitrag von 2.400 € sind alle Leistungen enthalten:

- Umfassendes Studienmaterial (Skripte und Fachliteratur)
- Zugang zu Online-Bibliotheken (SpringerLink, WISO-Net, Statista etc.)
- Lernplattform myWINGS & Studien-App für unterwegs
- Unterstützende Videovorlesungen in mehreren Modulen
- Online-Sprechstunden
- 2 – 3 Präsenzwochenenden im Semester an Ihrem Studienstandort (inkl. Catering)
- Prüfungen
- Master-Thesis inkl. Kolloquium
- Persönliche Studienbetreuung

Sicher & fair. Garantiert.

- Preiserhöhung? Gibts nicht! Wir garantieren Ihnen, dass Ihre Semesterbeiträge während der gesamten Dauer Ihres Studiums für Sie konstant bleiben.
- Auch bei Krankheit oder Kündigung lassen wir Sie nicht im Regen stehen. Sprechen Sie uns an, wir haben verschiedene Lösungen erarbeitet, die Ihnen in solchen Fällen weiterhelfen.



» Unser Tipp

Alumni-Rabatt 10 %

Alumni der WINGS erhalten für alle Online- und Fernstudiengänge sowie Weiterbildungen eine Ermäßigung von 10 % auf die Semester- bzw. Kursbeiträge.

Ratenzahlung

Sie können den Semesterbeitrag auch in monatlichen Raten zahlen. In der Regel fallen dann 6 Raten, zuzüglich der Bearbeitungsgebühr von 50 € pro Semester an.

Studierendenrabatt

Wussten Sie schon, dass Fernstudierende der WINGS von diversen Studierendenrabatten profitieren können? So erhalten Sie Nachlass bei Apple und Microsoft, Amazon Prime, im Kino, in der Mensa, bei der BahnCard oder bei kulturellen Veranstaltungen.

Förderung

- ☒ Deutschlandstipendium
- ☒ Bildungskredite
- ☒ Förderungen z. B. vom BFD
- ☒ Unterstützung durch den Arbeitgeber
- ☒ Steuererleichterungen



wings.de/finanzierungsratgeber



Ihr Fernstudium auf einen Blick



Staatlicher Hochschulabschluss: „Master of Science (M.Sc.)“



Systemakkreditierung: ZEvA e.V.
Zertifizierung: GEFMA e.V.



Credit Points: 90



Studienart: weiterbildendes, berufsbegleitendes
Fernstudium



Voraussetzungen: erster Hochschulabschluss (unabhängig
von der Fachrichtung) sowie 1 Jahr einschlägige Berufspraxis



Studienbeginn: Wintersemester (September)



Studiendauer: 4 Semester



Unterrichtssprache: Deutsch



Semesterbeitrag: 2.400 €

10

Persönlich.

**Wir sind
für Sie da**

Yvonne Lindgren, M.A.
Ihre Ansprechpartnerin

+49 3841 753-5143

y.lindgren@wings.hs-wismar.de

+49 174 4028 376



Persönliche Studienberatung

Unsere Studienberatung kennt sich im Fernstudium Master Facility Management bestens aus und beantwortet gern all Ihre Fragen. Gemeinsam finden wir den optimalen Weg für Sie.

Online-Infoveranstaltung

Wir bieten regelmäßig Online-Infoveranstaltungen zum Master Facility Management an. Hier besprechen wir den Studienverlauf, die Organisation und berufliche Optionen. Außerdem können Sie im Chat live Ihre Fragen stellen. Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen.



wings.de/info

Individueller Beratungstermin

Oder nutzen Sie unser Terminplanungstool und vereinbaren Sie einen individuellen Beratungstermin.



wings.de/beratung

Online bewerben

Sie haben sich für das Fernstudium entschieden? Dann bewerben Sie sich bequem online:



wings.de/bewerbung

Anschrift

WINGS GmbH
Ein Unternehmen der Hochschule Wismar
Philipp-Müller-Str. 12
23966 Wismar

Social Media

Sie möchten noch mehr WINGS? Dann schauen Sie auf unseren Social Media Kanälen vorbei.

#macherfolgreicher



Das bieten wir außerdem.

11

Onlinestudium, Fernstudium oder Weiterbildung



WINGS-FERNSTUDIUM
AN DER HOCHSCHULE WISMAR

Bachelor
Accounting & Controlling 8 Semester – Bachelor of Arts (B.A.)
Betriebswirtschaft 6 oder 8 Semester – Bachelor of Arts (B.A.)
Gesundheitsmanagement 6 oder 8 Semester – Bachelor of Arts (B.A.)
Immobilienmanagement 6, 8, 10 Semester – Bachelor of Arts (B.A.)
IT-Forensik 8 Semester – Bachelor of Engineering (B.Eng.)
Management, Digitalisierung & Nachhaltigkeit 6, 8 oder 10 Semester – Bachelor of Arts (B.A.)
Marketing 8 Semester – Bachelor of Arts (B.A.)
Personalmanagement 6 oder 8 Semester – Bachelor of Arts (B.A.)
Projekt- & Prozessmanagement 6, 8, 10 Semester – Bachelor of Arts (B.A.)
Rechtliche Betreuung 7 Semester – Bachelor of Arts (B.A.)
Soziale Arbeit 8 Semester – Bachelor of Arts (B.A.)
Sozialmanagement 6 oder 8 Semester – Bachelor of Arts (B.A.)
Sportmanagement 7 Semester – Bachelor of Arts (B.A.)
Wirtschaftsinformatik 8 Semester – Bachelor of Science (B.Sc.)
Wirtschaftspsychologie 8 Semester – Bachelor of Science (B.Sc.)
Wirtschaftsrecht 6, 8 oder 10 Semester – Bachelor of Laws (LL.B.)

Master
Architektur & Umwelt 5 Semester – Master of Science (M.Sc.)
Bautenschutz 4 Semester – Master of Science (M.Sc.)
Digital Business 4 Semester – Master of Science (M.Sc.)
Digital Commerce, Marketing & Psychology 4 Semester – Master of Science (M.Sc.)
Digitale Öffentliche Verwaltung 4 Semester – Master of Science (M.Sc.)
Energietechnik & Management 4 Semester – Master of Engineering (M.Eng.)
Facility Management 4 Semester – Master of Science (M.Sc.)
Informationstechnik & Management 4 Semester – Master of Engineering (M.Eng.)
Integrative StadtLand-Entwicklung 5 Semester – Master of Science (M.Sc.)
IT-Management & Consulting 4 Semester – Master of Science (M.Sc.)
IT-Sicherheit & Forensik 4 Semester – Master of Engineering (M.Eng.)
Legal Tech 4 Semester – Master of Laws (LL.M.)
Lighting Design 5 Semester – Master of Arts (M.A.)
MBA Business Consulting 4 Semester – Master of Business Administration (MBA)
MBA General Management 4 Semester – Master of Business Administration (MBA)

MBA Gesundheitsmanagement 4 Semester – Master of Business Administration (MBA)
MBA Human Resource Management 4 Semester – Master of Business Administration (MBA)
MBA International Logistics & Trade 4 Semester – Master of Business Administration (MBA)
Medizintechnik & Management 4 Semester – Master of Engineering (M.Eng.)
Quality Management 4 Semester – Master of Engineering (M.Eng.)
Sales Management 4 Semester – Master of Arts (M.A.)
Sportmanagement 4 Semester – Master of Arts (M.A.)
Weiterbildung
Change Management 3 Monate – Hochschulzertifikat
HR-Management 6 Monate – Hochschulzertifikat
Lean Management 3 Monate – Hochschulzertifikat

Mediation 10 Monate – Hochschulzertifikat
Familienmediation 4 Monate – Hochschulzertifikat
Wirtschaftsmediation 4 Monate – Hochschulzertifikat
Sachkunde Berufsbetreuung 3 Semester – Hochschulzertifikat
Systemischer Business Coach 5 – 7 Monate – Hochschulzertifikat
Senior Business Coach 2 – 3 Monate – Hochschulzertifikat
Micro Degree
Existenzgründung – Basic 1 – 3 Monate – Teilnahmebescheinigung oder Hochschulzertifikat
Existenzgründung – Advanced 1 – 3 Monate – Teilnahmebescheinigung oder Hochschulzertifikat
Personalpsychologie 1 – 3 Monate – Teilnahmebescheinigung oder Hochschulzertifikat
Soft Skills 1 – 3 Monate – Teilnahmebescheinigung oder Hochschulzertifikat
Transformation durch Nachhaltigkeit 1 – 3 Monate – Teilnahmebescheinigung oder Hochschulzertifikat

Impressum

Copyright 2026 by WINGS GmbH, 23. Auflage
Fotos: AdobeStock, pexels, shutterstock, iStock, Hochschule Wismar, WINGS, Foto Manthey
Konzept: WINGS GmbH; Layout/Satz: WINGS GmbH

Die WINGS GmbH übernimmt keine Gewähr dafür, dass die bereitgestellten Informationen vollständig, richtig und aktuell sind. Änderungen, Druckfehler und Irrtümer sind vorbehalten. Die WINGS GmbH behält sich das Recht vor, ohne vorherige Ankündigung, Änderungen oder Ergänzungen vorzunehmen.



Wissen für die Jobs von morgen



Sport



Gesundheit
& Soziales



IT &
Cybercrime



Personal
& Psychology



Ingenieurwesen



Coaching
& Mediation



Digitalisierung



Architektur
& Bau



Wirtschaft
& Management



Handel
& Logistik



Recht



Lighting
Design

